

Anexos. Q6 - Grau de Preenchimento dos perímetros urbanos por Freguesia

1/7

Q_{6.1} - Freguesia de Arrifes

PU		Área Total (ha)	Área Ocupada (ha)	Área Livre		Edificabilidade Possível		Acréscimo de Habitação Possível	
Classe	Categoria			(ha)	(%)	Parâmetro	(m ²)	Parâmetro	fogos
Espaço Urbano	ZC2	430,64	395,52	35,11	8,2%	0,8 *	280915		
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
verde urbano		-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbanizável	ZEU2	40,27	5,14	35,13	87,2%	0,4	140539	-	-
Espaços Industriais	propostos	4,69	2,07	2,62	55,9%	0,4 #	10489	-	-
Espaços Industriais	existentes	1,65	1,65	0,00	0,0%	-	-	-	-
Equipamento	propostos	70,37	0,85	69,52	98,8%	-	-	-	-
Equipamento	existentes	20,74	11,10	9,65	46,5%	-	-	-	-

Q_{6.2} - Freguesia da Covoada

PU		Área Total (ha)	Área Ocupada (ha)	Área Livre		Edificabilidade Possível		Acréscimo de Habitação Possível	
Classe	Categoria			(ha)	(%)	Parâmetro	(m ²)	Parâmetro	fogos
Espaço Urbano	ZC2	80,86	69,52	11,34	14,0%	0,8 *	90725		
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
verde urbano		-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbanizável	ZEU2	9,93	1,75	8,18	82,4%	0,4	32716		
Espaços Industriais	propostos	-	-	-	-	-	-	-	-
Espaços Industriais	existentes	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipamento	propostos	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipamento	existentes	0,53	0,39	0,14	26,6%	-	-	-	-

Q_{6.3} - Freguesia da Fajã de Baixo

PU		Área Total (ha)	Área Ocupada (ha)	Área Livre		Edificabilidade Possível		Acréscimo de Habitação Possível	
Classe	Categoria			(ha)	(%)	Parâmetro	(m ²)	Parâmetro	fogos
Espaço Urbano	ZC5	227,85	120,36	107,49	47,2%	1,0 *	1074891		
Espaço Urbano	ZHSV4	13,87	10,86	3,00	21,6%	-	-		
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbano	ZPD	102,01	72,25	29,76	29,2%	0,1	29761		
verde urbano		0,74	0,00	0,74	100,0%	-	-		
Espaço Urbanizável	ZEU4	8,29	5,26	3,03	36,5%	0,7	21209		
Espaços Industriais	propostos	22,85	5,97	16,89	73,9%	0,4 #	67545		
Espaços Industriais	existentes	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipamento	propostos	13,75	8,38	5,38	39,1%	-	-	-	-
Equipamento	existentes	1,30	0,34	0,96	74,2%	-	-	-	-

* COS ao lote

IOS a 1 piso

Anexos. Q6 - Grau de Preenchimento dos perímetros urbanos por Freguesia

2/7

Q_{6.4} - Freguesia da Fajã de Cima

PU		Área Total (ha)	Área Ocupada (ha)	Área Livre		Edificabilidade Possível		Acréscimo de Habitação Possível	
Classe	Categoria			(ha)	(%)	Parâmetro	(m ²)	Parâmetro	fogos
Espaço Urbano	ZC4	223,91	143,28	80,63	36,0%	1,5 *	1209404		
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
verde urbano		-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbanizável	ZEU3	18,58	12,21	6,38	34,3%	0,5	31886		
Espaços Industriais	propostos	14,44	0,00	14,44	100,0%	0,4 #	57758	-	-
Espaços Industriais	existentes	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipamento	propostos	5,37	4,19	1,18	22,0%	-	-	-	-
Equipamento	existentes	2,11	0,46	1,65	78,2%	-	-	-	-

Q_{6.5} - Freguesia de Ponta Delgada (Matriz)

PU		Área Total (ha)	Área Ocupada (ha)	Área Livre		Edificabilidade Possível		Acréscimo de Habitação Possível	
Classe	Categoria			(ha)	(%)	Parâmetro	(m ²)	Parâmetro	fogos
Espaço Urbano	ZC1	77,43	75,07	2,35	3,0%	2 *	47050		
Espaço Urbano	ZHSV 1 e 2	49,01	49,01	0,00	0,0%	-	-	-	-
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
verde urbano		15,49	15,27	0,22	1,4%	-	-	-	-
Espaço Urbanizável	ZEU1	24,77	10,91	13,86	56,0%	1	138615		
Espaços Industriais	propostos	-	-	-	-	-	-	-	-
Espaços Industriais	existentes	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipamento	propostos	14,49	9,53	4,95	34,2%	-	-	-	-
Equipamento	existentes	15,32	15,27	0,05	0,3%	-	-	-	-

Q_{6.6} - Freguesia de Ponta Delgada (São José)

PU		Área Total (ha)	Área Ocupada (ha)	Área Livre		Edificabilidade Possível		Acréscimo de Habitação Possível	
Classe	Categoria			(ha)	(%)	Parâmetro	(m ²)	Parâmetro	fogos
Espaço Urbano	ZC1	211,43	205,49	5,93	2,8%	2 *	118694		
Espaço Urbano	ZHSV1 e 3	27,51	27,51	0,00	0,0%	-	-	-	-
Espaço Urbano	ZR1	29,75	29,75	0,00	0,0%	-	-	-	-
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
verde urbano		3,34	3,34	0,00	0,0%	-	-	-	-
Espaço Urbanizável	ZEU1	58,46	34,64	23,82	40,8%	1	238246		
Espaços Industriais	propostos	39,58	34,14	5,44	13,7%	0,4 #	21757	-	-
Espaços Industriais	existentes	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipamento	propostos	11,66	6,37	5,29	45,4%	-	-	-	-
Equipamento	existentes	24,89	24,88	0,01	0,1%	-	-	-	-

* COS ao lote

IOS a 1 piso

Anexos. Q6 - Grau de Preenchimento dos perímetros urbanos por Freguesia

3/7

Q6.7 - Freguesia de Ponta Delgada (São Pedro)

PU		Área Total (ha)	Área Ocupada (ha)	Área Livre		Edificabilidade Possível		Acréscimo de Habitação Possível	
Classe	Categoria			(ha)	(%)	Parâmetro	(m ²)	Parâmetro	fogos
Espaço Urbano	ZC1	148,80	126,16	22,64	15,2%	2 *	452776		
Espaço Urbano	ZHSV1	43,77	43,77	0,00	0,0%	-	-	-	-
Espaço Urbano	ZR2	0,06	0,06	0,00	0,0%	-	-	-	-
Espaço Urbano	ZPD	24,60	24,60	0,00	0,0%	0,1	0		
verde urbano		4,06	4,06	0,00	0,0%	-	-	-	-
Espaço Urbanizável	ZEU1	35,62	32,81	2,82	7,9%	1	28174		
Espaços Industriais	propostos	0,43	0,28	0,15	35,8%	0,4 #	614	-	-
Espaços Industriais	existentes	10,86	10,86	0,00	0,0%	-	-	-	-
Equipamento	propostos	66,58	17,15	49,43	74,2%	-	-	-	-
Equipamento	existentes	44,09	43,58	0,51	1,2%	-	-	-	-

Q6.8 - Freguesia da Relva

PU		Área Total (ha)	Área Ocupada (ha)	Área Livre		Edificabilidade Possível		Acréscimo de Habitação Possível	
Classe	Categoria			(ha)	(%)	Parâmetro	(m ²)	Parâmetro	fogos
Espaço Urbano	ZC3	200,15	180,47	19,68	9,8%	0,8 *	157414		
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
verde urbano		-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbanizável	ZEU2	23,02	1,43	21,59	93,8%	0,4	86366		
Espaços Industriais	propostos	17,24	4,83	12,42	72,0%	0,4 #	49662	-	-
Espaços Industriais	existentes	5,37	5,37	0,00	0,0%	-	-	-	-
Equipamento	propostos	1,47	0,01	1,46	99,4%	-	-	-	-
Equipamento	existentes	0,75	0,52	0,24	31,4%	-	-	-	-

* COS ao lote

IOS a 1 piso

Anexos. Q6 - Grau de Preenchimento dos per6metros urbanos por Freguesia

4/7

Q6.9 - Freguesia de Rosto de C6o (Livramento)

PU		Área Total (ha)	Área Ocupada (ha)	Área Livre		Edificabilidade Poss6vel		Acr6scimo de Habita66o Poss6vel	
Classe	Categoria			(ha)	(%)	Parâmetro	(m ²)	Parâmetro	fogos
Espaço Urbano	ZC6	232,89	153,04	79,85	34,3%	1,0 *	798521		
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbano	-	-	-	-	-	-	-	-	-
verde urbano		2,98	2,98	0,00	0,0%	-	-	-	-
Espaço Urbaniz6vel	ZEU6	57,26	10,91	46,35	80,9%	0,2	92691		
Espaços Industriais	propostos	0,49	0,00	0,49	100,0%	0,4 #	1961	-	-
Espaços Industriais	existentes	5,19	5,19	0,00	0,0%	-	-	-	-
Equipamento	propostos	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipamento	existentes	1,71	1,71	0,00	0,0%	-	-	-	-

Q6.10 - Freguesia de Rosto de C6o (S6o Roque)

PU		Área Total (ha)	Área Ocupada (ha)	Área Livre		Edificabilidade Poss6vel		Acr6scimo de Habita66o Poss6vel	
Classe	Categoria			(ha)	(%)	Parâmetro	(m ²)	Parâmetro	fogos
Espaço Urbano	ZC6	170,35	137,76	32,58	19,1%	1,0 *	325848		
Espaço Urbano	ZHSV5	4,04	4,04	0,00	0,0%	-	-	-	-
Espaço Urbano	ZR2	4,31	4,31	0,00	0,0%	-	-	-	-
Espaço Urbano	ZPD	80,50	73,35	7,15	8,9%	0,1	7149		
verde urbano		-	-	-	-	-	-	-	-
Espaço Urbaniz6vel	ZEU5	7,10	1,87	5,22	73,6%	0,4	20887		
Espaços Industriais	propostos	147,00	37,91	109,09	74,2%	0,4 #	436369		
Espaços Industriais	existentes	8,95	6,56	2,39	26,7%	-	-	-	-
Equipamento	propostos	32,09	12,06	20,03	0,0%	-	-	-	-
Equipamento	existentes	2,43	1,62	0,80	33,1%	-	-	-	-

* COS ao lote

IOS a 1 piso